

PEKNJICA ADRIA d.o.o. u stečaju
OIB 73830954367

Na adresi stečajnog upravitelja
Marija Ružić
Vrh Čavje 9
51219 Čavle

Rijeka, 08. srpnja 2020.

**IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
PEKNJICA ADRIA d.o.o. RIJEKA NA DAN 08.07.2020**

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: 14 St-1168/2016

Dužnik: PEKNJICA ADRIA d.o.o. u stečaju, OIB 73830954367, Rijeka, Ivana Ćikovića Belog 42

I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 11.06.2019. do 08.07.2020.

Tijekom izvještajnog razdoblja primljen je 08.11.2019. PODNESAK NOVOG VJEROVNIKA DDM Invest III AG sa sjedištem na adresi Schochenmuhlestrasse 4, CH-6340 Baar, Switzerland, registriran kod Trgovačkog registra u kantonu Zug pod registarskim brojem CHE-115.238.947, OIB: 42497989050 kojim isti izvješćuje sud da mu je ovrhovoditelj ZAGREBAČKA BANKA D.D. temeljem Ugovora o ustupu i prijenosu tražbine sklopljenog dana 27.09.2019. ustupio svoju tražbinu prema ovršeniku Peknjica adria d.o.o., te predlaže da se ovršni postupak nastavi.

Nadalje, Trgovački sud u Rijeci je 13.11.2019. donio rješenje poslovni broj 14 St-1168/2016-36 kojim je odredio prodaju u stečajnom postupku nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka k.č.br. 7875/1 u naravi kuća, spremište i dvorište u Ulici Pilepčić 1 površine 640 m², upisano u zk uložak broj: 3835, Katastarska općina: Kastav, 2. etaža 22/100, 1. poslovni prostor, u prizemlju, koji se sastoji od hodnika, dva poslovna prostora, pretprostor, wc, kupaona, kuhinja, spremište, balkon, površine 138,48 m², stanu pripada i okućnica označena kao 0,2 u grafičkom privitku, površine 45,00 m² i okućnica označena kao 0,3 u grafičkom privitku, površine 10,00 m².

Nakon što je Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, Općinskog suda u Rijeci izvršio upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine u stečajnom postupku, održano je ročište i donesen je 12. 02.2020. zaključak kojim je utvrđena vrijednost nekretnine u iznosu od 736.560,00 kuna te određeno da će prodaju provesti Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

Financijska agencija je 09.03.2020. objavila Poziv za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi. Međutim, 24.03.2020. Financijska agencija je objavila Obavijest korisnicima sustava

elektroničke javne dražbe da odgađa sve započete dražbe zbog okolnosti izazvanih epidemijom korona virusa (COVID-19).

Financijska agencija je nakon prestanka okolnosti izazvanih korona virusom dana 22.05.2020 objavila poziv ponuditeljima da se prva elektronička javna dražba nastavlja.

Stečajni dužnik je sastavio i predao Financijske izvještaje za 2019.

II. Stanje stečajne mase

U odnosu na Izvještaj o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase Peknjica Adria d.o.o. Rijeka na dan 10.06.2019, osim prethodno navedenog, nije bilo promjena u pogledu stečajne mase, unovčenja stečajne mase i namirenja vjerovnika.

III. Radnje koje treba poduzeti u sljedećem razdoblju

Očekuje se da će stana u vlasništvu stečajnog dužnika biti prodan na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi.

Stečajni upravitelj
Marija Ružić